

OFFICE DE TOURISME CŒUR DE BASTIDES ESPRIT SUD PÉRIGORD

# GÎTES DE LA CÔTE - MONFLANQUIN - COEUR DE BASTIDES

## GÎTES DE LA CÔTE - MONFLANQUIN - COEUR DE BASTIDES

Locations de vacances pour 8 et 10 personnes à Monflanquin - Coeur de Bastides

https://gitedelacote-monflanquin.fr

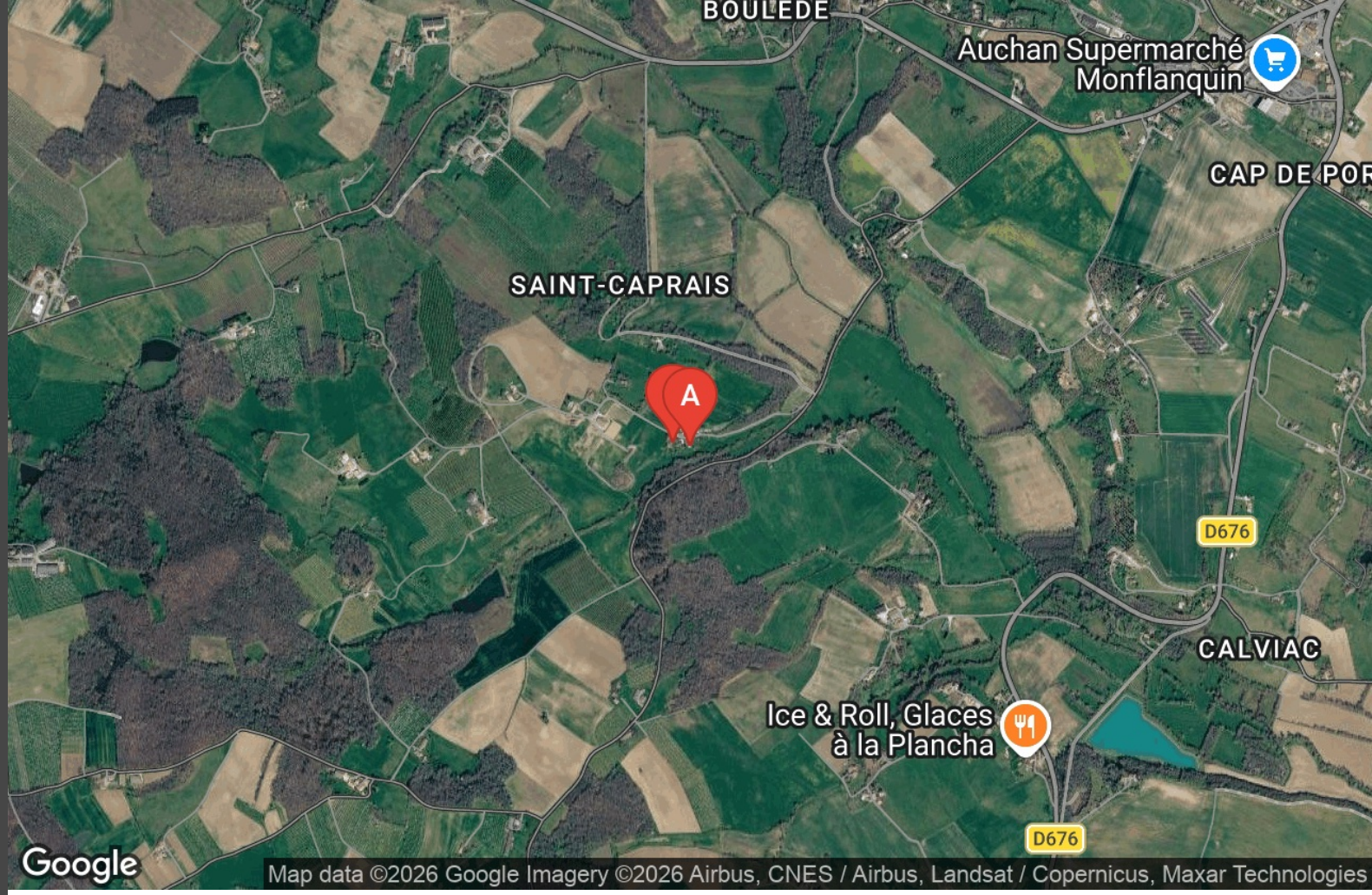



Virginie et Ghislain GRANZOTTO

+33 6 85 26 74 51


A Gîte de la Côte - Monflanquin - Coeur de Bastides : 1578 chemin de Larouquette, Larouquette 47150 MONFLANQUIN

B Gîte de la Haute Côte - Monflanquin - Coeur de Bastides : 1578 chemin de Larouquette, Larouquette 47150 MONFLANQUIN















# Gîte de la Côte - Monflanquin - Coeur de Bastides

| Maison | 10 personnes | 5 chambres | 150 m2 |
|---|---|---|---|

A seulement 4,5 km de Monflanquin, bastide médiévale classée parmi les plus beaux villages de France, nous serons ravis de vous accueillir dans notre maison de campagne chaleureuse et confortable, décorée avec goût alliant le moderne et l'ancien. Au milieu des noisetiers et des bois, le calme est garanti pour profiter en famille ou entre amis. Aucun vis à vis, juste la nature et notre belle campagne aux paysages vallonnés. Vous disposerez d'un grand parc arboré avec piscine privée et chauffée et pourrez vous détendre sur les terrasses extérieures ombragées ou ensoleillées, avec transats, tables, chaises, cuisine d'été, plancha, BBQ, terrain de pétanque, ping pong. Tout ce qu'il faut pour profiter des belles journées d'été. C'est un pied à terre idéal pour découvrir les atouts architecturaux, culturels et culinaires du Lot-et-Garonne et les départements voisins du Lot et de la Dordogne.























# Pièces et équipements

| | | |
|---|---|---|
| *Chambres* | Chambre(s): 5 | |
| | Lit(s): 6 | dont lit(s) 1 pers.: 2<br>dont lit(s) 2 pers.: 4 |
| *Salle de bains / Salle d'eau* | Salle de bains avec douche | |
| | Salle(s) de bains (avec baignoire): 2 | |
| | Salle(s) d'eau (avec douche): 2 | |
| *WC* | WC: 2 | |
| | WC indépendants | |
| *Cuisine* | Cuisine | Plancha |
| | Combiné congélation | Congélateur |
| | Four | Four à micro ondes |
| | Lave vaisselle | Réfrigérateur |
| *Autres pièces* | Salon | Séjour |
| | Terrasse | |
| *Media* | Câble / satellite | Canal + |
| | Télévision | Wifi |
| *Autres équipements* | Lave linge privatif | |
| *Chauffage / AC* | Chauffage | |
| | Climatisation | |
| *Bien être* | | |
| *Exterieur* | Abri couvert | Barbecue |
| | Cour | Local pour matériel de sport |
| | Salon de jardin | Terrain non clos |
| *Divers* | | |

# Infos sur l'établissement

| | | |
|---|---|---|
| *Communs* | Entrée indépendante | Habitation indépendante |
| *Activités* | | |
| *Restauration* | | |
| *Réseaux* | | |
| *Stationnement* | | |
| *Services* | Nettoyage / ménage | |
| *Extérieurs* | Piscine privative | |

## A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| *Arrivée* | |
| *Départ* | |
| *Langue(s) parlée(s)* | |
| *Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie* | |
| *Moyens de paiement* | |
| *Petit déjeuner* | |
| *Ménage* | |
| *Draps et Linge de maison* | Draps et/ou linge compris |
| *Enfants et lits d'appoints* | Lit bébé |
| *Animaux domestiques* | Les animaux sont admis. |

## Tarifs & disponibilités

Gîte de la Côte - Monflanquin - Coeur de Bastides

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.gitedelacote-monflanquin.fr







# Gîte de la Haute Côte - Monflanquin - Coeur de Bastides

| Maison | 8 personnes | 3 chambres | 140 m2 |
|---|---|---|---|

A seulement 4,5 km de Monflanquin, bastide médiévale classée parmi les plus beaux villages de France, nous serons ravis de vous accueillir dans notre maison de campagne chaleureuse et confortable, décorée avec goût alliant le moderne et l'ancien. Au milieu des noisetiers et des bois, le calme est garanti pour profiter en famille ou entre amis. Aucun vis à vis, juste la nature et notre belle campagne aux paysages vallonnés. Vous disposerez d'un grand parc arboré, d'une piscine privée et chauffée et pourrez vous détendre sur les terrasses extérieures ombragées ou ensoleillées, avec transats, tables, chaises, cuisine d'été, plancha, BBQ, terrain de pétanque, ping pong. Tout ce qu'il faut pour profiter des belles journées d'été. C'est un pied à terre idéal pour découvrir les atouts architecturaux, culturels et culinaires du Lot-et-Garonne et les départements voisins du Lot et de la Dordogne.



















Chambre




# Pièces et équipements

| | | |
|---|---|---|
| *Chambres* | Chambre(s): 3<br>Lit(s): 4 | dont lit(s) 1 pers.: 0<br>dont lit(s) 2 pers.: 4 |
| *Salle de bains / Salle d'eau* | Salle de bains avec douche<br>Salle(s) d'eau (avec douche): 2 | |
| *WC* | WC: 2 | |
| *Cuisine* | Cuisine | Plancha |
| | Combiné congélation<br>Four<br>Lave vaisselle | Congélateur<br>Four à micro ondes<br>Réfrigérateur |
| *Autres pièces* | Salon<br>Terrasse | Séjour |
| *Media* | Télévision | Wifi |
| *Autres équipements* | Lave linge privatif | |
| *Chauffage / AC* | Chauffage<br>Climatisation | |
| *Bien être* | | |
| *Exterieur* | Abri couvert<br>Cour<br>Salon de jardin | Barbecue<br>Jardin privé<br>Terrain non clos |
| *Divers* | | |

# Infos sur l'établissement

| | | |
|---|---|---|
| *Communs* | Entrée indépendante | Habitation indépendante |
| *Activités* | | |
| *Restauration* | | |
| *Réseaux* | Accès Internet | |
| *Stationnement* | Parking | Garage Privé |
| *Services* | Location de draps et/ou de linge | Nettoyage / ménage |
| *Extérieurs* | Cuisine d'été<br>Piscine privative<br>Table de ping pong | Terrain de pétanque<br>Piscine chauffée |

## A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| *Arrivée* | |
| *Départ* | |
| *Langue(s) parlée(s)* | |
| *Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie* | |
| *Moyens de paiement* | Chèques bancaires et postaux Espèces<br>Virement bancaire |
| *Petit déjeuner* | |
| *Ménage* | |
| *Draps et Linge de maison* | |
| *Enfants et lits d'appoints* | Lit bébé |
| *Animaux domestiques* | Les animaux sont admis. |

## Tarifs & disponibilités

Gîte de la Haute Côte - Monflanquin - Coeur de Bastides

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.gitedelacote-monflanquin.fr

# Mes recommandations

Expériences et Découverte | Balades et Sentiers

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES
COEURDEBASTIDES.COM

OFFICE DE TOURISME CŒUR DE BASTIDES ESPRIT SUD PÉRIGORD



## Hôtel-Restaurant La Dame du Lac

+33 5 53 49 85 85
980 Allée du Manoir
http://www.damedulac.fr

2.2 km
MONFLANQUIN
1

L'hôtel restaurant La Dame du Lac est situé aux pieds de la bastide de Monflanquin, à deux pas du Périgord, au cœur d'une région riche de son histoire, de ses paysages et de sa gastronomie. Au restaurant, l'intérieur chaleureux et accueillant offre des possibilités multiples (terrasse ombragée, véranda, salle traditionnelle, brasserie, bar). Notre chef vous propose une cuisine inspirée des richesses du terroir. Lieu d'accueil pour vos séminaires d'entreprises, La Dame Du Lac offre un cadre de travail particulièrement favorable avec 2 salles à disposition qui vous permettront de travailler dans un cadre agréable et tranquille. L'hôtel dispose de 29 chambres équipées et de plain-pied (salle de bains, toilettes, télévision, chambre d'enfants selon les modèles, terrasse ...) et de notre suite Deluxe avec spa et sauna privatif. Il propose aussi 2 bornes pour véhicules électriques.



## La Marmaille

+33 5 53 40 97 58
98 rue de camp ségat
https://la-marmaille.eatbu.com

2.4 km
MONFLANQUIN
2

Hélène et Franck vous invitent à passer un agréable moment dans leur bar, restaurant "La Marmaille" situé à Monflanquin au pied de la bastide. Le restaurant se distingue par ses deux salles climatisées, modernes et lumineuses, offrant une atmosphère bistro d'un coté et de l'autre, une ambiance dédiées aux enfants . Et également une terrasse ombragées. Le chef expérimenté, vous mijote une cuisine bistro, traditionnelle et de terroir. Découvrez notre carte , grillades à la plancha, assiette du sud ouest, foie gras, burgers maison confectionnés avec des produits frais et locaux. La Marmaille propose également une aire de jeux pour enfants (toboggan, piscine à balles). Ils peuvent se dépenser, s'amuser en mangeant le midi et le soir, fêter leur anniversaire bien sûr. La Marmaille est un bar, restaurant familial et convivial ouvert toute l'année, midi et soir.



## Terrasse des Arts'Cade

+33 5 53 36 32 18
Rue Sainte Marie - Placette des arts

3.2 km
MONFLANQUIN
3

Au milieu des pierres, la Terrasse des Arts'cade, brasserie-cuisine régionale, vous accueille dans un endroit privilégié. Il vous sera proposé assiettes du terroir, grillades à la plancha, burgers faits maison, salades, coupes glacées et pâtisseries à deux pas de la place des Arcades. A votre disposition également : bar, terrasse et accès wifi gratuit.



## Le Saint André

+33 5 53 49 02 28
3 place des Arcades
https://www.facebook.com/profile.php?i

3.3 km
MONFLANQUIN
4

Brasserie conviviale au cœur de la bastides de Monflanquin. Cuisine gourmande, produits locaux et ambiance chaleureuse !



## Courts de tennis de Monflanquin

+33 6 82 03 49 25
Coulon
https://tennis-club-monflanquin.clubeo.c

1.9 km
MONFLANQUIN
1

4 courts extérieurs. Accès sur réservation (permanence sur place en été)

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)





## Parcours de pêche Famille, Lac de Coulon

+33 5 53 66 16 68
https://www.peche47.com

2.0 km
MONFLANQUIN
2

Site d'exception avec une bastide du 13ème siècle et de vieux bâtis ancrés dans un paysage champêtre, Monflanquin s'impose comme le coin touristique à ne pas manquer. Le parcours de 2,5ha est situé dans la « plaine sportive » au sud du village, entouré de divers complexes de sport (piscine, terrains de football et de rugby…), de restaurants et de plusieurs hébergements assurant une attractivité supplémentaire au site. Amateur de carnassiers, de poissons blancs ou de carpe de nuit, chaque pêcheur, débutant ou confirmé, pourra y trouver son bonheur entre le pique-nique du midi et la sieste de fin d'après-midi ! Chacun peut profiter sur site d'un très bel abri pêcheurs multi-usages et d'une aire sécurisée pour la pêche, les deux étant accessibles depuis le cheminement faisant le tour du lac.




## Atelier Neo Medici

+33 6 89 78 96 60
13-15 rue Sainte Marie

3.2 km
MONFLANQUIN
3

Situé au coeur de la bastide de Monflanquin, l'atelier Néo Medici propose des cours et stages de peintures et dessins, il est ouvert aux débutants comme aux professionnels. Artiste peintre, Gregory Pelizzari enseigne la technique dite "mixte", basée sur une recherche par les peintres flamands et italiens de la Renaissance, combinant des émulsions tempera et de l'huile pour atteindre un niveau élevé de détails, de luminosité et couleur.



## Circuit Tèrra Aventura : Même pas peur de la Chimère !

+33 5 53 36 40 19
https://www.terra-aventura.fr

3.3 km
MONFLANQUIN
4

Tèrra Aventura, c'est une balade originale, une chasse aux trésors qui permet de découvrir le territoire, le patrimoine local et des anecdotes, tout en jouant. Munie de l'appli mobile ou de la feuille de route, la famille part pour l'aventure. Avec des indices à relever, des énigmes à résoudre et un trésor à chercher, les petits et les grands choisissent d'explorer la forêt, les villes, les villages… avec l'excitation de trouver le Graal : les Poï'z. Ces petits personnages à fort caractère qui peuplent l'univers de "Terra Aventura", vous guident et leurs badges sont à collectionner. Cet univers fantastique permet de partager des moments privilégiés en famille à la rencontre de lieux souvent insolites. Parcours de 1,5 k m Durée 1h 8 énigmes à trouver. Tèrr'aventuriers ! Prêts pour une nouvelle découverte ? Zéllé vous attend !



## Monflanquin, la promenade des châteaux de la Lède

+33 5 53 66 14 14

2.2 km
MONFLANQUIN
1

Cette petite boucle permet de découvrir la bastide de Monflanquin depuis le coteau qui domine la vallée de la Lède. L'itinéraire dessert l'ancien manoir de Mondésir et son imposant pigeonnier dans un écrin d'arbres. Il passe également près du lac avec son restaurant et ses hébergements touristiques. Par deux fois, vous traverserez la rivière La Lède, affluent du Lot. Elle compte sur 50 kilomètres 48 moulins, très actifs du Moyen Age au XIXe siècle (papeteries, forges,meuneries, filature). Cette promenade offre de belles vues sur la bastide perchée, la vallée et les châteaux de la zone. A l'Ouest, vous passerez près du moulin de Boulède, de la chapelle de Teyrac, mais aussi des châteaux de Rastouillac, de Rousset et de Roquefère.



## Vallée de Gavaudun

+33 5 53 40 82 29

13.1 km
GAVAUDUN
2

Classée site naturel dans son ensemble depuis 1999, cette vallée creusée par la Lède vaut le détour. Dans un décor de rochers escarpés, de coteaux boisés, on peut y découvrir une multitude d'endroits magiques : le Château de Gavaudun, les villages de Lacapelle Biron et Saint Avit mais aussi des grottes et abris naturels, l'église romane de Laurenque, les vestiges de l'abbaye bénédictine voisine ou bien encore de nombreux moulins et forges le long de la rivière Lède.

# Mes recommandations (suite)





## Grotte de Lastournelle

+33 5 53 40 08 09 +33 6 63 88 90 60
1851 route des Grottes de Lastournelle
http://www.grotte-de-lastournelle.fr

20.3 km
SAINTE-COLOMBE-DE-VILLENEU 3

Plongez au coeur de la terre. Vous vous émerveillerez le long de 7 salles aux paysages différents parés de stalactites, stalagmites, draperies, colonnes… Nous vous proposons une visite guidée de 45 minutes à 14°C. Par temps de canicule ou de pluie un endroit parfait pour passer un moment en famille ou entre amis. Vous pourrez découvrir la grotte comme les spéléologues, une visite authentique dans une grotte éteinte avec pour seule lumière des lampes de poche. Pour ceux que le noir effraie vous pourrez faire une visite plus traditionnelle avec la mise en valeur par l'éclairage. Nous programmons des animations comme une chasse au trésor dans la grotte éteinte, la chasse au trésor d'Halloween ou la chasse au trésor de Noël… Profitez de notre beau parc et des jeux de plein air mis à votre disposition, d'une pause au bar/snack, de la boutique et du chemin de randonnée jusqu'à un lac.

# Mes recommandations (suite)

Expériences et Découverte | Balades et Sentiers

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES
COEURDEBASTIDES.COM

OFFICE DE TOURISME CŒUR DE BASTIDES ESPRIT SUD PÉRIGORD



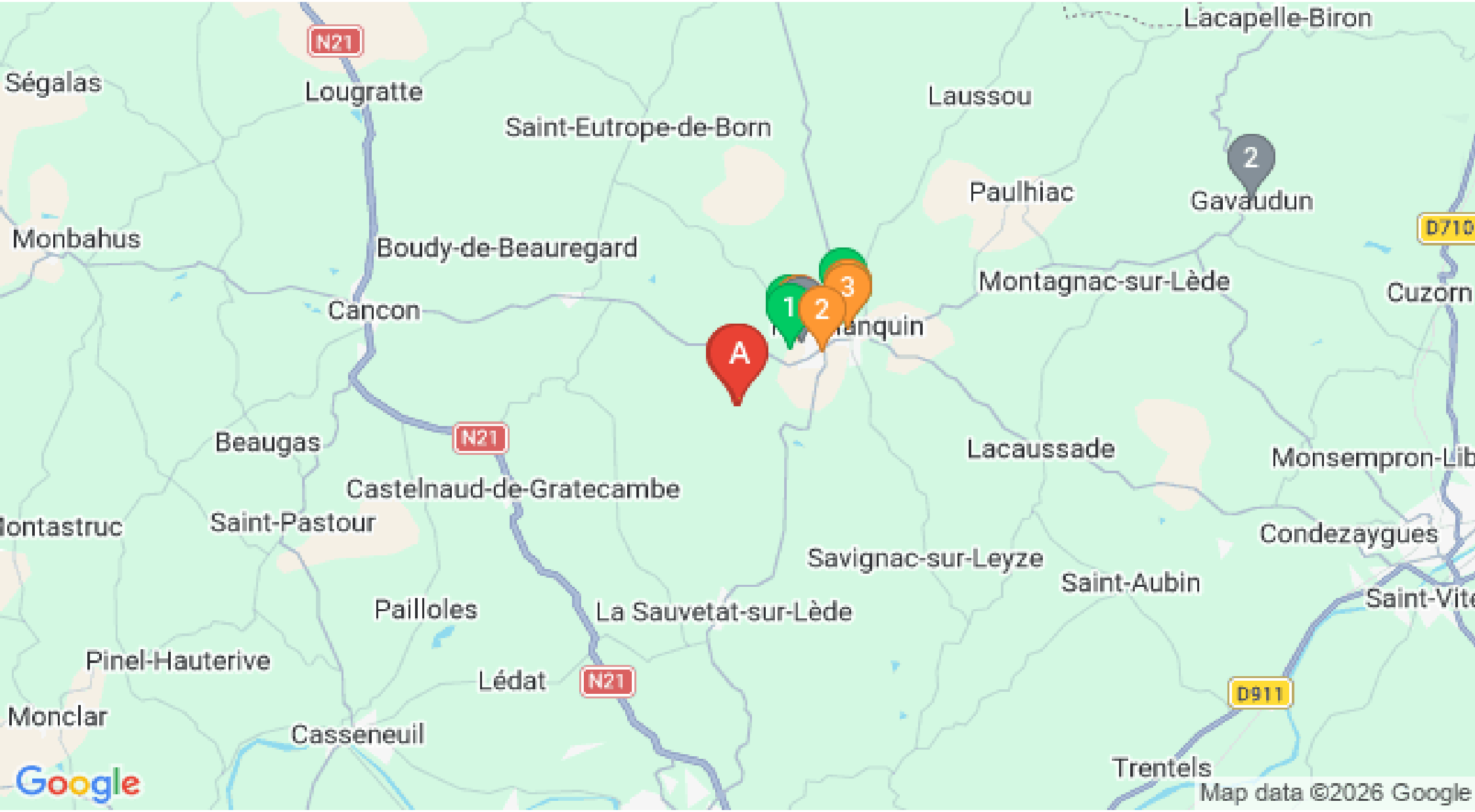

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)

Expériences et Découverte | Balades et Sentiers

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES
COEURDEBASTIDES.COM

OFFICE DE TOURISME CŒUR DE BASTIDES ESPRIT SUD PÉRIGORD




: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations